



## MAISON BENESSE - SAINT-JEAN-DE-MARSACQ

 CléVacances  
LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES

MAISON BENESSE - SAINT-JEAN-DE-MARSACQ

4 personnes

<http://maison-benese-saintjeandemarsacq.fr>



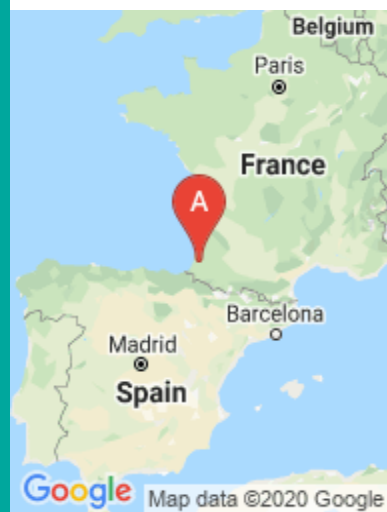
Benesse Yolande

+33 5 58 77 75 69

+33 6 78 52 33 91

**A** Maison Benesse - Saint-Jean-De-

Marsacq : 770 route des Marsacq, Petit Marsacq  
40230 SAINT-JEAN-DE-MARSACQ





## Maison Benesse - Saint-Jean-De-Marsacq



CléVacances  
LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES



Maison



4

personnes  
(Maxi: 4 pers.)



2

chambres



65

m<sup>2</sup>

Maison landaise restaurée, de plain pied, mitoyenne sur jardin clos à la campagne dans un hameau landais, entourée de la culture de maïs et de forêts, élevage de chevaux com tois. Chauffage central au fuel. A 6 km de St Vincent de Tyrosse et 17 km de l'océan Atlantique. Lieu calme et reposant.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains</i>	1	
<i>Salle d'eau</i>	Salle d'eau privée	
<i>WC</i>	1	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four Réfrigérateur	Congélateur Four à micro ondes
<i>Media</i>	Télévis ion	Wifi
<i>Autres pièces</i>	Séjour	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Salon de jardin	Barbecue Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Dans maison  
Mitoyen propriétaire

Entrée indépendante



*Activités*



*Internet*



*Parking*

Parking



*Services*



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s)  
parlée(s)*

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement*

*Ménage*

*Draps et Linge  
de mais on* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 26/01/20)

Maison Benesse - Saint-Jean-De-Marsacq

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 28/12/2019 au 01/05/2020	57€	57€	115€	400€
du 01/05/2020 au 27/06/2020	73€	73€	145€	500€
du 27/06/2020 au 29/08/2020				650€
du 29/08/2020 au 26/09/2020	73€	73€	145€	500€
du 26/09/2020 au 26/12/2020	57€	57€	115€	400€



## Les Arcades

+33 5 59 58 10 29  
80 Rue de l'Europe

<https://www.restaurant-saintmartindehin.fr>

4.8 km

SAINT-MARTIN-DE-HINX



Spécialités régionales menus ouvriers, plats combinés, carte, repas de groupes et grand parking.



## Restaurant Le Hittau

+33 5 58 77 11 85  
1 avenue du Hittau

<https://www.restaurant-lehittau.fr/>

5.2 km

SAINT-VINCENT-DE-TYROSSE



Le restaurant Le Hittau vous propose une cuisine inventive issue d'une sélection de fournisseurs locaux et de produits de saison. Nathalie et Yannick DUC sont heureux de vous accueillir dans cette ancienne bergerie landaise où les couleurs chaudes prédominent. L'été, un parc fleuri et une grande terrasse ombragée vous enchanteront.



## Ecole d'équitation du Menusé St Jean de Marsacq

+33 5 58 77 78 21 +33 6 43 06 36 45

148 route de Caplanne

<http://www.le-menuse.ffe.com>

0.4 km

SAINT-JEAN-DE-MARSACQ



Enseignement toutes disciplines de l'initiation au perfectionnement. Pensions, stages dès 4 ans, examens fédéraux. Sur un site de 10ha avec un manège couvert de 40x20 m et 2 carrières de 80x40 m et de 50x40 m. Randos de 1 à 5 jours. Club affilié FFE. Enseignants diplômés.



## Base nautique La Marquèze

+33 7 85 26 23 29  
2535 chemin de Halage

<http://www.base-nautique-lamarqueze.com>

2.5 km

JOSSE



Située au Pont de la Marquèze, sur la D33 à Josse, la base vous propose de la location de bateau sans permis électrique, pour 5 à 7 personnes, pour découvrir les berges de l'Adour tout en douceur et sans bruit. Pour les plus sportifs, location de canoës pour 1 à 3 personnes, sur un parcours de 6 km et un parcours libre de 2h. Location de vélos adultes et enfants, vélos électriques et trottinettes électriques. Espace pique-nique gratuit et toilettes à disposition pour passer de bons moments en famille. PARKING GRATUIT Vente de glaces, boissons fraîches. PRET DE JEUX SUR PLACE



## Cinéma Grand Ecran

+33 5 58 77 44 40  
Mairie

5.2 km

SAINT-VINCENT-DE-TYROSSE



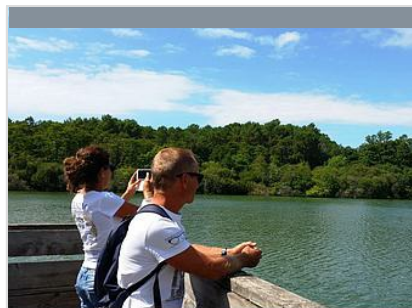
Le cinéma Grand Ecran, en activité depuis novembre 1999 et accessible aux personnes à mobilité réduite, dispose d'une salle climatisée de 287 places très confortables. Il est équipé en matériel de projection numérique et 3 D. Au programme : des films en sortie nationale, tous les films grand public, de nombreux films classés « Art et Essai » et en V.O. Le cinéma propose également tout au long de l'année des séances à destination du public scolaire. Les projections débutent à l'heure précise, sans publicité et avec des bandes-annonces uniquement lors de certaines projections. Le programme est à disposition dans le hall de la Mairie et chez les commerçants. Il peut vous être adressé par mail en laissant vos coordonnées à l'accueil du cinéma.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

📍 MOLIETS-ET-MAA



## La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

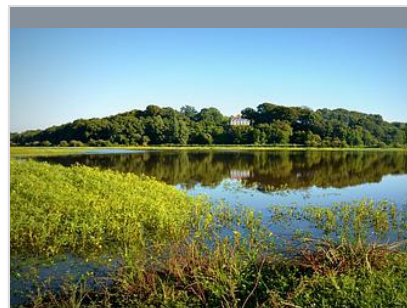
☎ +33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

<https://www.facebook.com/R%C3%A9>

12.4 km

📍 SEIGNOSSE



## Réserve Naturelle du Marais d'Orx

☎ +33 5 59 45 42 46

1005, Maison du Marais

<http://www.marais-orx.fr>

12.8 km

📍 LABENNE VILLE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 7 juillet au 28 août, visites guidées sur réservation : - les mardis et jeudis à 10h et 14h30 ; - les mercredis et vendredis à 10h. Renseignez-vous sur les programmes. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française. La Réserve Naturelle est chartée Tourisme Durable.

//Attention : Le circuit de visite est ouvert mais a partiellement été modifié en raison des dégâts causés par les intempéries. Les animations du mois de Janvier sont annulées// Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance nationale, européenne et internationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau. Site tout récemment aménagé pour améliorer les conditions de découverte et d'accueil du public (accès aux personnes à mobilité réduite): observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. L'accès au "circuit découverte" est en accès libre et gratuit. Des visites guidées sur rendez-vous sont proposées. Les chiens sont interdits même tenus en laisse sur le circuit de visite, tout comme les vélos.





